

Kleingartenkolonie Grüne Aue e.V.

Beitragsordnung gemäß § 6 der Satzung: Stand Januar 2018

I. Beiträge zum Bezirksverband der Kleingärtner Schöneberg Friedenau e.V.

1. Pachtbeiträge (im Auftrag des o. g. Bezirksverbandes)	0,3571 €/m ²
2. Öffentliche Lasten (im Auftrag des o. g. Bezirksverbandes)	0,1726 €/m ²
3. Müllentsorgungskosten (im Auftrag des o. g. Bezirksverbandes)	17,30 €/Parz.
4. Versicherungen (im Auftrag des o. g. Bezirksverbandes)	2,90 €/Parz.
5. Mitgliedsbeitrag zum Bezirksverband	36,00 €/Parz.
6. Mitgliedsbeitrag zum Landesverband (incl. Bezug der Verbandszeitschrift „Gartenfreund“)	22,80 €/Parz.
7. Umlage gemäß §5.4 der Satzung des o. g. Bezirksverbandes z. Zt.	0,00 €/Parz.
8. Betriebskosten der „Feuerwehrleitung“ (im Auftrag des o. g. Bezirksverbandes)	1,45 €/Parz.

Betrifft die 42 Kleingartenparzellen im:
Asterweg 1; Höhenweg 1a-8a; Grazer Weg 9a + 11; Lerchenweg 2-22; Amselweg 28 – 38.
Zusätzliche Betriebskosten für Wartungs- oder/und Reparaturarbeiten werden gesondert mit der jährlichen Pacht- und Beitragsrechnung erhoben.

Anmerkung: Die genaue Höhe der Beiträge (1 x jährlich) ergeben sich nach Rechnungsstellung durch den genannten Bezirksverband voraussichtlich im Dezember eines Jahres

II. Beiträge für Trink- und Abwasser

1. Trinkwassertarif lt. BWB ab 2016	1,813 €/m ³
zzgl. Grundpreis (365 Tage x 5,136 €/l. 168 Kleing.parz.) für Wasserzähler für 168 Parzellen	11,16 €/Parz.
im Schaltjahr (366 Tage x 5,136 €/l. 168 Kleing.parz.)	11,19 €/Parz.
zzgl. Grundpreis (365 Tage x 7,704 € x 2 ./ 493 Kleing.parz.) für Wasserzähler für 42 Parzellen „Feuerwehrleitung“, da 2 Hauptwasserzähler der BWB = 2 x Grundpreis	11,41 €/Parz.
im Schaltjahr (366 Tage x 7,704 € x 2 ./ 493 Kleing.parz.)	11,44 €/Parz.
zzgl. Ablesgebühr der BWB (nur Feuerwehrleitung)	0,09 €/Parz.
2. Fäkalwassertarif ab 2016 lt. BWB 9 % vom Trinkwasserverbrauch	2,104 €/m ³
3. Betriebskosten der Trinkwasserleitung- Armaturen und Wasserzähler	35,00 €/Parz.
a. Zusätzliche Betriebskosten für Wartungs- oder/und Reparaturarbeiten werden i. d. R. gesondert mit der jährlichen Pacht- und Beitragsrechnung erhoben.	
4. Umlage gem. Vorgabe durch den Bezirksverband je Kleingartenparzelle jährlich	10,00 €/Parz.

Anmerkung: Die genaue Höhe der Beiträge unter Punkt 1. + 2. ergeben sich nach Rechnungsstellung durch die Berliner Wasserbetriebe voraussichtlich im Januar eines Jahres. Die Beträge 1. – 4. werden in der Regel 1x jährlich entsprechend dem Verbrauch bzw. dem Bedarf erhoben.

III. Beiträge für den Verein

1. Mitgliedsbeitrag I.	32,00 €/Parz.
2. Mitgliedsbeitrag II. (sofern zusätzlich ein(e) Unterpächter(in) und Ehegatte(in) Mitglied wird)	10,00 €/Parz.
3. Aufnahmegebühr (einmalig)	62,00 €/Parz.
4. Veranstaltungsbeitrag - Öffentlichkeitsarbeit	15,00 €/Parz.
5. Versicherungsbeiträge	z. Zt. 2,70 €/Parz
6. Umlagen gemäß § 6.2 der Satzung nur bei Mitgliederbeschluss	64,00 €/Parz
7. Betriebskosten „nur für Mitglieder der Stromgemeinschaft“	0,50 €/Parz
a. Zusätzliche Betriebskosten für Wartungs- oder/und Reparaturarbeiten werden i. d. R. gesondert mit der jährlichen Pacht- und Beitragsrechnung erhoben.	
8. Stromanschluss an Grundnetz (anteilig)	258,79 €/Parz.

IV. Strafgebühren gem. § 4.6 der Satzung

1. Strafgebühr für die Nichtteilnahme an den Gemeinschaftsarbeiten (mindestens 5 Stunden)	50,00 €/Parz.
2. Strafgebühr, wenn ein termingerechter Zugang zur Parzelle für eine Wasserzählerkontrollablesung/Verplombung nicht möglich war	10,00 €/Parz.
3. Strafgebühr, wenn Pflanzen- und Bauschuttabfälle in die für den Hausmüll vorgesehen Entsorgungscontainer entsorgen wurden	300,00 €

Geschäftsführender Vorstand:

1.Vorsitzender Henry Dinter 2.Vorsitzender Manfred Hintze 1.Kassiererin Barbara Leibig 1.Schriftführer Hans-Peter Hubert